

	Dauer	Anfang	Ende	Vorgänger
1	Schulferien NRW	32 Tage	Die 01.09.26	
2	Freischalten TGA durch GA	8 Tage	Mon Mit 29.07.26	
3	Feindemontage ELE	8 Tage	Mon Mit 29.07.26	
4	Abbau PV-Anlage Bestand	8 Tage	Mon Mit 02.09.26	
5	003 - Schadstoffsanierung Haus A	123 Tage?	Don 18.01.27	
6	1.BA	53 Tage?	Don 30.07.26	
7	Baustelleneinrichtung Schadstoffe - Schwarz Weiß	5 Tage	Don 10.07.26	
8	Abschaltung der Sanierungsbereiche Achse 12	10 Tage	Mon 31.08.26	
9	Restarbeiten im 2.OG / Achse 23-12	5 Tage	Mon 07.09.26	
10	Restarbeiten im 1.OG / Achse 23-12	5 Tage	Mon Fre 18.09.26 9	
11	Restarbeiten im EG - geordnete Sanierung / Achse BA 1 Schadstofffrei	15 Tage	Die 22.09.26 Mon 12 12.10.26	
12	Demontage der Fenster Geschossübergreifend	11 Tage?	Mon 21.09.26	
13	Demontage Fenster Ansicht Ost 5 Tage	5 Tage	Mon 04.01.27	
14	Demontage Fenster West	5 Tage	Mon Fre 15.01.27 14	
15	Demontage Fenster Nord	1 Tag	Mon 04.01.27	
16	2.BA	56 Tage?	Die 13.10.26 Die 29.12.26 11	
17	Baustelleneinrichtung Schadstoffe - Schwarz Weiß	5 Tage	Die 13.10.26 Mon 11 19.10.26	
18	Schadstoffsanierung + leichter Abbruch innen (Achse 12-1)	30 Tage	Die 20.10.26 Mon 18 07.12.26	
19	Schadstoffsanierung Abbruch Fenster 2.BA Achse 12-1	20 Tage	Die 01.12.26 Mon 19 28.12.26	
20	BA 2 Schadstofffrei	1 Tag?	Die 29.12.26 Die 29.12.26 20	
21	Demontage Dach	65 Tage	Mon 21.09.26	
22	Schadstoffsanierung Abbruch Kaltipdachkonstruktion über Schadstoffsanierung Abbruch Dachabdeckung + Dämmung Dach über 2.OG	5 Tage	Mon Fre 16.10.26 428	
23	Schadstoffsanierung Abbruch Dachabdeckung + Dämmung Dach über 2.OG	10 Tage	Mon Fre 16.10.26 23	
24	Schadstoffsanierung Abbruch Dachabdeckung + Dämmung Dach über 1.OG	10 Tage	Mon Fre 16.10.26 34	
25	Schadstoffsanierung Abbruch Dachabdeckung + Dämmung Dach über 1.OG	10 Tage	Mon Fre 16.10.26 34	
26	030 A - Winterbaubeheizung	4 Monate	Mon 08.02.27	
27	012 A - Gerüstarbeiten	10 Monate?	Mon 07.09.26	
28	Aufbau Gerüst Achse 1/K/H ... 1.H umlaufend zur Demontage Dach über 2.OG	3 Monate	Mon Mit 16.09.26 Fre 18.09.26	
29	Schutzgerüst in Achse 22 als Absturzsicherung TRH3	2 Tage	Mon Die 20.10.26 24AA	
30	Demontage Gerüst Achse 23/A/F	1 Tag	Mon Mit 21.10.26 Mit 21.10.26 29	
31	Witterungsschutz am Gerüst Fassade Ost / West BA1	2 Tage	Die 12.01.27 Mit 13.01.27 13EA 5 Tage	
32	Aufbau Gerüst Achse K12-12 EG	3 Tage	Don Die 01.12.26 20AE	
33	Schutzgerüst Dach 2.OG Achse H/3 und I/3-12	1 Tag?	Mon 07.12.26	
34	Demontage Gerüst auf Dach über 1.OG	1 Tag?	Die 08.12.26 Die 08.12.26 33	
35	Montage Gerüst auf Dach über 1.OG Achse H/3 und I/3-12	1 Tag?	Mon Mit 17.02.27 Mit 17.02.27 103	
36	Innengerüst Seel-Fläche	15 Tage	Mon Fre 28.05.27	
37	011 A - Roh- und Erdbauarbeiten	116 Tage?	Mon 26.10.26	
38	Start Rohbauarbeiten - BE	1 Tag	Mon 05.04.27	
39	Schulferien und Ferien BA 2 - Erdarbeiten	90 Tage	Mon 05.11.26	
40	BA 1	75 Tage?	Mon Fre 12.02.27	
41	Durchbrüche TGA, Abbruch nichttragender Wände BA1 fortlaufend	75 Tage	Mon 05.04.27	
42	Maßnahme M02	45 Tage	Mon Fre 01.01.27 23EA 5 Tage	
43	Maßnahme M03	17 Tage?	Mon Die 24.11.26 24	
44	Maßnahme M04 BA 1	8 Tage?	Mon Mit 25.11.26 Fre 04.12.26 48	
45	Maßnahme M05 BA1 EG	5 Tage	Mon Fre 11.12.26 52	
46	Maßnahme M10 BA1 EG	5 Tage	Mon Fre 18.12.26 57	
47	ENDE ROHBAU BA 1	1 Tag	Mon 21.12.26	
48	BA 2	63 Tage?	Mon Mit 23.12.26 Fre 19.03.27	
49	Durchbrüche TGA, Abbruch nichttragender Wände BA2 fortlaufend	50 Tage	Mon Fre 19.03.27	
50	Maßnahme M01	40 Tage	Mon Mit 13.01.27 Die 09.03.27 21EA 10 Tage	
51	Maßnahme M04	26 Tage	Mon Mit 20.01.27 Mit 24.02.27	
52	Maßnahme M13	10 Tage	Mon Mit 10.02.27 Die 23.02.27	
53	Maßnahme M07	5 Tage	Mon Mit 23.12.26 Die 29.12.26	
54	Maßnahme M08	20 Tage	Mon Mit 30.12.26 Die 26.01.27	
55	Maßnahme M06	6 Tage?	Mon Mit 13.01.27 Mit 20.01.27 76	
56	Maßnahme M14	2 Tage	Mon Mit 30.12.26 Don 21.12.26	
57	Maßnahme M10	4 Tage	Mon Die 26.01.27	
58	Maßnahme M11	5 Tage	Mon Mit 27.01.27 Die 02.02.27	
59	Maßnahme M5	14 Tage	Mon Mit 27.01.27 Mon 15.02.27	
60	Maßnahme M09	6 Tage	Die 16.02.27 Die 23.02.27	
61	EG Eingangshalle	6 Tage	Die 16.02.27 Die 23.02.27 91	
62	ENDE ROHBAU BA 2	1 Tag?	Mon Mit 24.02.27 Mit 24.02.27 95	
63	013 A - Dacharbeiten	160 Tage?	Don Mit 07.07.27	
64	Notabdichtung TRH 3	3 Tage	Mon Mit 06.01.27 47	
65	Abdichtung und Dämmung Flachdach Dach über 2.OG	25 Tage	Mon Fre 04.12.26 24	
66	UK und Attika in Achse I/3-13 und I-G/4	5 Tage	Mon Fre 04.12.26 99EE	
67	UK und Attika Rest Dach über 2.OG	10 Tage?	Mon Fre 18.12.26 100	
68	Notabdichtung Dach über 1.OG	5 Tage	Mon Mit 23.12.26 Die 29.12.26 25	
69	Abdichtung und Dämmung Flachdach über 1.OG	20 Tage	Mon Mit 20.01.27 Die 16.02.27 102EA 15 Tage	
70	UK Attika Dach über 1.OG	10 Tage?	Mon Mit 17.02.27 Die 02.03.27 103	
71	Abläbung Bodenplatte Achse 22-12	10 Tage	Mon Die 22.12.26 Mon 04.01.27	
72	Abläbung Bodenplatte Achse 12-1	10 Tage	Mon Fre 19.02.27 82	
73	Aufmaß Attikaabdeckung	1 Tag	Mon 10.05.27	
74	Werkplanung + Freigabe + Fertigung Attikaabdeckung	10 Tage	Mon Fre 21.05.27 107AA	
75	Montage Attikaabdeckung Haus A	5 Tage	Mon Fre 28.05.27 108	
76	014 A - Fassadenarbeiten Holz	115 Tage	Die 22.09.26 Fre 05.03.27	
77	Werkplanung + Freigabe + Fertigung Holzfassade	20 Tage	Mon Die 22.09.26 Mon 112AE	
78	BA 1	30 Tage	Mon Fre 05.03.27	
79	Montage der Fassade Ansicht Ost	15 Tage	Mon Fre 12.02.27 126	
80	Montage der Fassade Ansicht West	15 Tage	Mon Fre 05.03.27 113	
81	Montage der Fassade Ansicht Nord	10 Tage	Mon Fre 19.02.27 128	
82	BA 2	55 Tage	Mon Fre 07.05.27	
83	UK und Dämmung Holz- und Faserzementfassade	30 Tage	Mon Fre 02.04.27 133,115	
84	Einbau Holz- und Faserzementfassade	25 Tage	Mon Fre 07.05.27 117	
85	041 A - Blitzschutzanlagen	115 Tage	Mon Fre 23.04.27	
86	Blitzschutz Fundamentender	5 Tage	Mon Fre 20.11.26 44	
87	Blitzschutz Fassade	10 Tage	Mon Fre 16.04.27 117	
88	Blitzschutz Dach / Zentralen TGA	5 Tage	Mon Fre 23.04.27 121	
89	015 A - Holz-, Alu-Verbundfenster/Außentüren	162 Tage	Mon Die 16.03.27	
90	Werkplanung, Freigabe und Fertigung Fenster	25 Monate	Mon Fre 09.10.26	
91	Montage BA 1	15 Tage	Mon Fre 05.02.27	
92	Montage Fenster BA 1 Ansicht Ost	5 Tage	Mon Fre 22.01.27 14EA 5 Tage	
93	Montage Fenster BA 1 Ansicht West	5 Tage	Mon Fre 29.01.27 15EA 5 Tage	
94	Montage Fenster BA1 Nord	5 Tage	Mon Fre 05.02.27 127	
95	Montage BA 2	37 Tage	Mon Die 16.03.27	
96	Montage Fenster BA 2 Achse A/12-3	5 Tage	Mon Mit 27.05.27 Die 02.02.27 85	
97	Montage Fenster BA 2 Achse 1-3 /H	5 Tage	Mon Fre 12.02.27 128	
98	Montage Fenster Süd	5 Tage	Mon Fre 10.03.27 Die 16.03.27 65	
99	Montage Fenster Ost	5 Tage	Mon Fre 29.01.27 126	
100	017 A - Innenputzarbeiten	44 Tage	Don Fre 02.03.27	
101	BA 1	15 Tage	Mon Mit 26.02.27 Die 02.03.27	
102	2. OG Innenputz	5 Tage	Mon Mit 10.02.27 Die 16.02.27 228AA	
103	1. OG Innenputz	5 Tage	Mon Mit 17.02.27 Die 23.02.27 136	
104	EG Innenputz	5 Tage	Mon Mit 24.02.27 Die 02.03.27 137	
105	Innenputz TRH 3	5 Tage	Mon Mit 24.02.27 Die 02.03.27 137	
106	BA 2 - nicht geplant	20 Tage	Don Mit 27.01.27	
107	020 A - Trockenbauarbeiten	64 Tage	Don Fre 30.03.27	
108	BA 1 / keine Wände	30 Tage	Mon Mit 17.02.27 Die 30.03.27 136	
109	2.OG Rasterdecken	10 Tage	Mon Mit 17.02.27 Die 02.03.27	
110	1.OG Rasterdecken	10 Tage	Mon Mit 03.03.27 Die 16.03.27 147	
111	EG Rasterdecken	10 Tage	Mon Mit 17.03.27 Die 30.03.27 148	
112	BA 2 nicht geplant	20 Tage	Don Mit 27.01.27	
113	016 A - Estricharbeiten	13 Tage	Fre 26.03.27 Die 13.04.27	
114	BA 1	13 Tage	Fre 26.03.27 Die 13.04.27	
115	2.OG Estrich Raum A2.42	3 Tage	Fre 26.03.27 Mit 31.03.27 163AE	
116	EG Dämmung Bodenplatte	5 Tage	Mon Mit 31.03.27 Die 05.04.27 149	
117	EG + TRH 3 Estrich	5 Tage	Mon Mit 07.04.27 Die 13.04.27 163	
118	024 A - Schlosserarbeiten	97 Tage	Mon Die 27.04.27	
119	021 A - Bodenbelagsarbeiten: Betonwerkstein	52 Tage	Mon Die 27.04.27	
120	022 A - Bodenbelagsarbeiten: Linoleum	45 Tage	Mon Fre 16.04.27	
121	023 A - Fliesenarbeiten	30 Tage	Mon Fre 26.03.27	
122	034 A - WC-Trennwände	35 Tage	Mon Fre 14.05.27	
123	018 A - Alu-Rahmentüren und -fenster	95 Tage	Mon Fre 28.05.27	
124	019 A - Holimentüren	136 Tage	Mon Fre 23.07.27	
125	033 A - Holzimmerfenster	65 Tage	Mon Fre 14.05.27	
126	026 A - Tischlerarbeiten	165 Tage	Mon Fre 25.06.27	
127	025 A - Malerarbeiten	90 Tage	Mon Fre 02.07.27	
128	028 A - Schließanlagen	25 Tage	Mon Fre 30.07.27	
129	027 A - Baureinigung	15 Tage	Mon Fre 20.08.27	
130	029 A - Foliierung und Beschädigung	25 Tage	Mon Fre 03.09.27	
131	035 A - Textilarbeiten	121 Tage	Mon Fre 23.08.27	
132	040 A - Elektroarbeiten	10 Monate?	Mon Die 24.11.26 Mon 30.08.27	
133	043 A - Heizungsarbeiten	144 Tage	Mon Die 15.12.26 Fre 02.07.27	
134	044 A - Sanitärarbeiten	83 Tage	Mon Mit 13.01.27	
135	044 A - Lüftungs- und Kältearbeiten	190 Tage	Mon Mit 30.07.27	
136	046 A - Gebäudeautomation (MSR)	90 Tage	Mon Fre 06.08.27	
137	050 A - PV-Anlage	34 Tage	Mon Fre 15.07.27	
138	051 A - EMA-Anlage	60 Tage	Mon Fre 13.08.27	
139	045 A - Förderanlagen (Aufzug)	192 Tage	Mon Fre 24.09.27	
140	Abnehmen Übergabe	15 Tage	Mon Fre 24.09.27	
141	Außenanlagen	100 Tage	Mon Fre 09.04.27	
142	Baubeginn Außenanlagen	1 Tag	Mon 23.11.26	
143	Außenanlagen in Achse A	5 Tage	Mon Die 23.11.26 Mon 30.11.26	
144	Außenanlagen in Achse A-K/1	5 Tage	Mon Die 01.12.26 Mon 07.12.26	
145	Außenanlagen in Achse K / 1-12	30 Tage	Mon Die 08.12.26 Mon 18.01.27	
146	Einschränkung der Arbeiten durch Gerüstbau	5 Tage	Mon Die 19.01.27 Mon 25.02.27	
147	Außenanlagen und Erdarbeiten 2b 30 BA	2b 30 BA	Mon Die 26.01.27 Mon 08.03.27	

